

Jette Hede

From: Lene Kilden-Pedersen <Lene.Kilden-Pedersen@GAELDST.DK>
Sent: 22. juli 2026 09:45
To: Jette Hede
Subject: SV: Forespørgsel i forbindelse med tvangsauktion - DLAP j.nr. 429589 [DLAPDK-IM.FID3910188]
Attachments: Signaturbevis.txt

Til Jette Hede

Gældsstyrelsen kan oplyse, at pt. ikke er fremsendt fortrinsberettigede krav til inddrivelse i begge vores inddrivelsessystemer.

I henhold til vores telefonsamtale har du tilgået OIS. Det fremgår her, at der boligskattelån fra 2024 og frem på 995,92 kr.

Jeg fandt lige lidt yderligere oplysninger omkring 2025. Det hæfter ikke med pant i ejendommen før 2027.

Tillægslån for lidt opkrævet boligskat i 2025 på 970,48 kr.

Bemærk:

- **Tillægslån for 2025 hæfter ikke med pant i ejendommen før 2027.**
- Lån før 2024 kan ikke ses i oversigten på OIS.dk. Boligejer kan se lånene [via borger.dk](#). Andre kan ikke se, om der er indefrysningsslån med pant i ejendommen, der er stiftet før 2024.

Det må være dette der ligger til grund for, at beløbet ikke fremgår.

Ring hvis der er yderligere spørgsmål.

Venlig hilsen

Lene Kilden-Pedersen
Specialkonsulent
Virksomheder 7

+45 72 38 63 18
Lene.Kilden-Pedersen@GAELDST.DK



Gældsstyrelsen
Teglårdsparken 99, 5500 Middelfart
www.gaeldst.dk

Vi hjælper Danmark ud af gæld
Vi er statens inkasso



[Sådan behandler vi persondata](#)
Gældsstyrelsen er en del af Skatteforvaltningen

Fra: Jette Hede <Jette.Hede@dk.dlapiper.com>

Sendt: 20. juli 2026 10:36

Til: GAELDST-Tvangssalgfortrin <tvangssalgfortrin@GAELDST.DK>

Emne: Forespørgsel i forbindelse med tvangsauktion - DLAP j.nr. 429589 [DLAPDK-IM.FID3910188]

[ADVARSEL – EKSTERN MAIL]: Har du bemærket, at denne e-mail kommer fra en ekstern afsender?

Tvangsauktion over matr.nr. 12e Stae by, Vester Hassing, beliggende Halsvej 171, 9310 Vodskov, tilhørende Betina Bømler Ladegaard, Halsvej 171, 9310 Vodskov

På vegne af panthaver, T.F. Ejendomskreditselskab A/S, har vi begæret ovennævnte ejendom solgt på tvangsauktion, der er berammet til foretagelse den 22. september 2026, kl. 09.00.

Til brug for udarbejdelse af salgsopstilling skal jeg bede om at få oplyst om Gældsstyrelsen har fået overdraget restancer vedrørende ejendomsbidrag, renovation og/eller andre fortrinsberettigede ydelser til inddrivelse, og i bekræftende fald skal jeg bede om en opgørelse heraf opgjort pr. auktionsdatoen.

Desuden vil jeg gerne have oplyst, om der er indefrosset grundskyld, der forfalder til betaling ved ejerskifte.

Jeg vil være taknemmelig for at få oplysningerne hurtigst muligt (på grund af mellemliggende ferie) og gerne senest den 24. juli.

På forhånd tak.

Kind regards

Jette Hede

Paralegal

T: +45 3334 0138

DLA Piper Denmark Law Firm P/S

DLA Piper Denmark Law Firm P/S may process personal data about you. Please use this link to read our [Privacy Policy](#).