



~~Tønder Kommune~~
~~Finans, Opkrævning, Ejendomsskat~~
~~Wegners Plads 2~~

~~6270 Tønder~~

SKATTEBILLET

Åbningstider for telefoner og
ekspeditioner: se venligst vor
hjemmeside - www.toender.dk
Telefon: 74929545
E-mail: ejendomsskat@toender.dk

Modtager	5506502214013
Bjarne Wittenkamp Hansen	
Strandelhjørn Bygade 18A	
6500 Vojens	
Ejendommens beliggenhed: Sønderbyen 21	
Matrikelbetegnelse: AGERSKOV EJERLAV, AGERSKOV 39	
Ejendomsværdi 380.000	Grundværdi 99.900
Stuehusgrundværdi	Skattegrundlag 99.900
Fradrag i grundværdi for forbedringer	Fritagelse for grundskyld til kommunen
Del af grundværdi der beskattes i anden kommune	Dækningsafgiftspligtig værdi
	Fritaget dækningsafgiftspligtig værdi

Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2023

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
KOMMUNE	promille af grundlag	
Grundskyld	21,240 : 99900 01/01-31/12	2121,88
SKORSTENSFEJERAFGIFT		1034,49
ROTTEBEKÆMPELSE		12,24
Adm.gebyr for affald		25,00

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først
medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

I ALT

3193,61 206,90

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/02-2023	15/02-2023	1615,43	01/02-2023	103,45
02	01/08-2023	15/08-2023	1578,18	01/08-2023	103,45

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige
indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og rest-
gæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Betaling:

Du modtager skattebillet og regning hver for sig. Skattebilletten udsendes i december og regningen udsendes 2 gange årligt i januar og juli.

Er du tilmeldt betalingsservice, bliver beløbet automatisk trukket fra din bankkonto, og du modtager derfor ingen regning.

Betaling fra udlandet: IBAN nr. DK7930000012336772 - BIC/SWIFT DABADKKK

Ejerskifte:

Ved ejerskifte vil vi fremsende en skattebillet til køber af ejendommen.

Ændring af skattebeløbet f.eks. ved salg af arealer, vil først ske i skatteåret efter omvurdering. Det betyder, at køber og sælger selv må fordele skattebeløbene indbyrdes indtil da.

Skorstensfejerafgift: Henvendelser og ændringer skal rettes direkte til følgende skorstensfejere:

Skorstensfejer:	Adresse:	Telefon:	Mail:	Område:
Karl Otto Pilgaard	Murervej 8, 6270 Tønder	7472 3557 2129 1917	mail@fejemesteren.dk	Tønder Syd: Højer, Tønder, Bredebro, Løgumkloster, Rømø (syd for Småfolksvej)
Bent Kurth	Herredstoft 6, 6520 Toftlund	7483 0255 4040 6255	bent@kostogstige.dk	Tønder Nord: Nørre Rangstrup, Skærbæk, Løgumgårde, Rømø (nord for Småfolksvej)

Ejendomsskat:

Grundskyld til kommunen pålignes og opkræves af kommunen.

Grundskylden er beregnet på grundlag af grundværdien (grundskatteloftsværdien).

Ejendomsvurdering/ejendomsværdiskat:

Spørgsmål kan kun ske til SKAT vurderingsstyrelsen, telefon 7222 1818 / 7222 2826

Kontakt til ejendomsskattekontoret:

Telefon 7492 9545 eller mail ejendomsskat@toender.dk