

ADVOKATFIRMA PAUL LORENZEN

KONTORER:

ADELGADE 78, 1.
8660 SKANDERBORG

BESERVEJ 2, 1.
8305 SAMSE

ADVOKAT@ADELGADE.INFO
SIKKER@ADELGADE.INFO

TLF.: 3841 8660

CVR: 36574844

KONTO: 9762 – 4788503970

26. august 2026
J.nr. 83660-0

Opgørelse af pantebrev stort

opr. 900.000 kr.

med pant i ejerlejlighed 1-6, 8 og 10-12
af matr.nr. 17-i Give By, Give

Opgjort pr. 9. oktober 2026

Kreditor: Gentofte Ejendomscreditselskab A/S, CVR 31368154
Debitor: Nordlands Estate ApS, (tidligere Esplanaden Anlæg ApS) cvr 31773261
Kautionsist: Charlotte Egsgaard Sørensen, Helleruplund Alle 16, 2900 Hellerup.
(mail: cerp@esplanadenmanagement.dk) (selvskyldner)

Annuitetslån opr. 900.000 kr., rente 9,75%pa, årlig ydelse 102.692 kr., der betales med kvartårslige ydelser på 25.673 kr. hver 1/1, 1/4, 1/7, 1/10, foruden 75 kr. i terminsopkrævningsgebyr. Forfalder ved ejerskifte. Særlige indfrielsesvilkår kurs 108. Vedlagt pantebrev.

kolonne 1		751.526,12
kolonne 2		
Restgæld pr. 1/10 2026	724.151,91	
Rente 9,75 % 1/10-26 til 9/10 2026	<u>1.568,99</u>	
i alt	725.720,90	725.720,90
Kolonne 3		
Ydelse 1/10 2026		
inkl. gebyr	25.748,00	
Morarenter 1/10 2026 - 9/10 2026	<u>57,22</u>	
	25.805,22	25.805,22
		751.526,12