

Prioritetsopgørelse for tvangsauktion

For ejendommen	
Adresse	Holger Danskes Vej 45, 6. 61., 2000 Frederiksberg
Matrikel nr.	14ic, Frederiksberg, Ejerlejlighed nr. 45
Tilhørende	Johnny Niska
Boende	Holger Danskes Vej 45, 6. 61, 2000 Frederiksberg
Journalnummer	30086/RMB
Auktionen holdes	
Auktionsdato	Torsdag 08-10-2026 09:00
Auktionssted	Retten på Frederiksberg
Rettens AS nummer	AS 6-94/2026
Rekvirent	
WINadvokater, Greve Midtby Center 2A, 2670 Greve	
Telefon	43 90 50 80
v/advokat	Morten Winsløv

Udfyldt information om lån

E/F Tholuni, CVR.nr. 32216072, C/O SMEjendomme Brolæggerstræde 6A, 1., 1211 København K Ejerpantebrev lyst d. 22.03.1983 stort kr. 37.000	1. Fordring	2. Restgæld	3. Restancer	4. Hæftelser
Indtastet information om lånet	9.892,64	0,00	9.892,64	0,00

Påtegning



Dokument som påtegnes:

Dato/løbenummer: 22.03.1983-4968-02
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 10.000 DKK
Kreditor: Johnny Niska

Forhøjelse

Det pantsikrede beløb forhøjes til den ny hovedstol.

Ny hovedstol:

47.000 DKK

Underpant:

Underpantets beløb: 47.000 DKK

Kreditor:

Navn: Johnny Niska

Anmoder:

Navn: Advokatfirmaet Marker v/Thomas Marker
Brolæggerstræde 6, 1.
1211 København K
Cvr-nr.: 27353517

Debitor:

Navn: Johnny Niska
Holger Danskes Vej 45, 6-61
2000 Frederiksberg

Underpanthaver:

Navn: E/F Tholuni
Brolæggerstræde 6, 1.
1211 København K
Cvr-nr.: 32216072

Debitor:

Navn: Johnny Niska
Holger Danskes Vej 45, 6. 61.
2000 Frederiksberg
Cpr-nr. 011165-****

Kreditor:

Navn: Johnny Niska
Holger Danskes Vej 45, 6. 61.
2000 Frederiksberg
Cpr-nr. 011165-****

Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af anmelder.**Anmelder:**

Advokatfirmaet Marker v/Thomas Marker
Brolæggerstræde 6, 1.
1211 København K
Cvr-nr.: 27353517

Kontaktoplysninger: Mette Elliott,
33189091
me@advokat-marker.dk

Anmelders sagsnummer: 105-45

Tinglysningsafgift:

Afgift: 2.330 DKK

Afgiftspligtigt beløb: 37.000 DKK

Storkundenummer:

27353517
Tinglysningsafgift betalt i henhold til storkundeordning.

**Erklæringer vedr.
tinglysningsafgift:**

Forhøjelse - I henhold til TAL § 5, stk. 6 Restgælden udgør det angivne beløb på den angivne dato. Afgiften er beregnet af forskellen mellem restgælden og den nye hovedstol.
01.09.2022

Nedbragt til beløb: 10.000
Forhøjet med beløb: 37.000

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Holger Danskes Vej 45, 6. 61.
2000 Frederiksberg
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 45
Landsejerlav: Frederiksberg
Matrikelnummer: 0014ic

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

16.09.2022 12:44:23

Dokumenttype:

Forhøjelse

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 08.07.2008-10412-02
Prioritet: 10
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 1.250.000 DKK
Kreditor: Totalkredit A/S
