



Randers Kommune  
Byggesag og BBR  
Odinsgade 7

8900 Randers C

Kontaktoplysninger:  
se bagsiden

|                               |                |                     |             |                   |
|-------------------------------|----------------|---------------------|-------------|-------------------|
| Modtager                      | 7303200056508  | Udskrevet den:      | Moms-nr.:   | Sorteringsnummer: |
| Per Hammershøj                |                | 01/12-2025          | 29189668    | 08 00000 041687   |
| Præstegårdsvej 007            |                | Debitornummer:      | Kommunenr.: | Ejendomsnr.:      |
| Ø Velling                     |                | 056 26 032540 03 06 | 730         | 032540            |
| 8920 Randers NV               |                | Bfe. nummer:        |             |                   |
|                               |                | 0004013040          |             |                   |
| Ejendommens beliggenhed:      |                |                     |             |                   |
| Præstegårdsvej 007, Ø Velling |                |                     |             |                   |
| Matrikelbetegnelse:           |                |                     |             |                   |
| Ø. VELLING BY, Ø. VELLING 27a |                |                     |             |                   |
| Bebygget areal:               | BBR-status pr. |                     |             |                   |
| 89                            | 01/01-2025     |                     |             |                   |
| Øvrige Bfe. numre:            |                |                     |             |                   |

## Kommunale ejendomsbidrag af fast ejendom 2026

Side 01 af 01

| Specifikation                                                                                                                                                                                                               | Beløb   | Heraf moms |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|
| <b>BEMÆRK: Ejendomsskat vedr. skatteåret 2024 og frem administreres/opkræves af SKAT</b>                                                                                                                                    |         |            |
| ROTTEBEKÆMPELSE                                                                                                                                                                                                             | 137,59  |            |
| *                                                                                                                                                                                                                           |         |            |
| SKORSTENSFEJNING TLF. 86474440                                                                                                                                                                                              | 440,03  | 88,01      |
| *                                                                                                                                                                                                                           |         |            |
| 240L REST/MADAFFALD 14 DAG 1 stk                                                                                                                                                                                            | 1187,00 |            |
| INDSAMLING AF GENBRUG M.M. 1 stk                                                                                                                                                                                            | 899,00  |            |
| GEBYR FOR GENBRUGSPLODSE 1 stk                                                                                                                                                                                              | 690,00  |            |
| *                                                                                                                                                                                                                           |         |            |
| *                                                                                                                                                                                                                           |         |            |
| HVIS DU IKKE ER TILMELDT<br>BETALINGSSERVICE (BS)<br>SENDES OPKRÆVNINGEN FRA BETALINGS-<br>KONTORET MED BETALINGS-ID<br>(DIGITALT ELLER PR. POST)<br>1. RATE SENDES CA. 22. JANUAR 2026<br>2. RATE SENDES CA. 22. JULI 2026 |         |            |

### MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsstidspunktet.

I ALT

3353,62

88,01

| Rate | Forfaldsdato | Sidste rettidige indb. dag | Ratebeløb | Fakturadato | Moms beløb |
|------|--------------|----------------------------|-----------|-------------|------------|
| 01   | 01/02-2026   | 02/02-2026                 | 1676,82   | 01/02-2026  | 44,01      |
| 02   | 01/08-2026   | 03/08-2026                 | 1676,80   | 01/08-2026  | 44,00      |

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

# Sidste frist for indbetaling er den 2. februar og 3. august 2026

## Ejendomsskat – nye regler fra 2024:

Vurderingsstyrelsen under Skatteministeriet varetager fra 1. januar 2024 opkrævningen af grundskyld og dækningsafgift.

Spørgsmål og klager vedrør. ejendomsvurdering skal ske til Vurderingsstyrelsen tlf.nr. 7222 1616

Se mere på [www.vurdst.dk/om-styrelsen/kontakt](http://www.vurdst.dk/om-styrelsen/kontakt)

## Indbetaling

Via Betalingsservice: Du er selv ansvarlig for at til- og afmelde Betalingsservice.

Hvis du ikke er tilmeldt Betalingsservice, modtager du en opkrævning for ejendomsbidrag omkring den 20. januar og 20. juli 2026. Disse kan du betale via opkrævningernes Betalings-id eller via Mit Betalingsoverblik på [www.Randers.dk/Betalnu](http://www.Randers.dk/Betalnu)

Selvom du tidligere har betalt via Betalingsservice, kan denne blive stoppet på grund af de nye regler omkring hele ejendomsskatteområdet. Så hvis du modtager en opkrævning med Betalings-id, skal du selv sørge for indbetalingen, og tilmelde til Betalingsservice igen.

**Har du spørgsmål vedrørende de enkelte punkter, skal du bruge vores henvendelsesformular, som du finder på kommunens hjemmeside: [Ejendomsbidrag - Randers Kommune](#)**

**Du kan også kontakte afdelingerne:**

### Affald & Genbrug

Tlf.nr. 8915 1617

e-mail: [affald@randers.dk](mailto:affald@randers.dk)

### Pumpe- og vandløbsbidrag

Natur & Miljø

Tlf.nr. 2031 3285

e-mail: [natur@randers.dk](mailto:natur@randers.dk)

### Spørgsmål angående betaling

Betalingskontoret

Tlf.nr. 8915 1188

e-mail: [betalingskontoret@randers.dk](mailto:betalingskontoret@randers.dk)

Skylder du noget? – se

<https://www.randers.dk/borger/personligt/betaling-gaeld-og-skat/betaling-og-gaeld/>

### Rottebekæmpelse

Rottebekæmpelse opkræves til dækning af omkostninger ved den kommunale rottebekæmpelse.

Gebyret pålægges samtlige faste ejendomme i kommunen og opkræves på baggrund af et fast bidrag og det bebyggede areal som oplyst i Bygnings- og boligregistret (BBR) den 1. januar i året forud for det år, som opkrævningen dækker. Gebyret for den enkelte ejendom består af tre dele; det faste bidrag, et bidrag for antal bebyggede kvadratmeter op til 250 kvadratmeter (sats 1), og et bidrag for antal over 250 kvadratmeter (sats 2).

Anmeldelse af rotter: [randers.dk/borger/bolig/skadedyr/rottebekampelse/rotter](http://randers.dk/borger/bolig/skadedyr/rottebekampelse/rotter)

### Opkrævning af skorstensfejergebyr

**Ønsker du at af- eller tilmelde skorstensfejning, skal du kontakte skorstensfejeren.**

Du skal selv kontakte skorstensfejeren, der fejer hos dig, hvis der er uoverensstemmelse mellem opkrævning og fejning.

Randers Kommune opkræver gebyr for skorstensfejning på vegne af skorstensfejeren. Den skorstensfejer, du har, fremgår af telefonnummer ved teksten skorstensfejning på forsiden.

### Navn

Claus Christensen

I/S Skorstensfejeren

Henrik Hviid Hjorth-Jensen

### Tlf.nr.

4088 9030

8647 4440

6021 6821

### e-mail

[randers@skorstensfejeren.dk](mailto:randers@skorstensfejeren.dk)

[isskf@skorstensfejeren.dk](mailto:isskf@skorstensfejeren.dk)

[hjorth@skorstensfejeren.dk](mailto:hjorth@skorstensfejeren.dk)