

Tingbogsattest



Udskrevet: 24.09.2026 14:35:23

Ejendom:

Adresse: Ribevej 77
6740 Bramming

BFE-nummer: 5053039

Dato: 13.02.2020
Landsejerlav: Sejstrup By, Hunderup
Matrikelnummer: 0021f
Areal: 6001 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: 437b6261-517d-4c7c-8311-9acbca04f5a7

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 28.11.2019-1011397819

Adkomsthavere:

Navn: Casper Cramer Pedersen
Cpr-nr.: 130895-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 825.000 DKK

Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK

Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKK

Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK

Købesummen omfatter beløb

til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet:
Købesum i alt:

0 DKK
825.000 DKK

Dato for overtagelse:

15.12.2019

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.12.2019-1011425925
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 660.000 DKK
Rentesats: -0,2804 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed
Inkonvertibel
Rentetilpasning

Kreditorer:

Navn: TOTALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 21832278

Debitorer:

Navn: Casper Cramer Pedersen
Cpr-nr.: 130895-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 19.12.2019-1011473511
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 170.000 DKK
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning

Kreditorer:

Navn: Casper Cramer Pedersen
Cpr-nr.: 130895-****

Debitorer:

Navn: Casper Cramer Pedersen
Cpr-nr.: 130895-****

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: SKJERN BANK A/S
Cvr-nr.: 45801012

Underpant:

Dato/løbenummer: 19.12.2019-1011473512
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 170.000 DKK
Underpanthavere: SKJERN BANK A/S
45801012

Dokument:

Dato/løbenummer: 22.04.2026-1017661693
Prioritet: 5
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 14.989 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: ALM. BRAND FORSIKRING A/S
Cvr-nr.: 10526949

Debitorer:

Navn: Casper Cramer Pedersen
Cpr-nr.: 130895-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19350426-928292-47
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19640612-928293-47
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 06.12.2019-1011425925
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 660.000 DKK
Rentesats: -0,2804 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kontantlån
Mulighed for afdragsfrihed

Kreditor: Inkonvertibel
Rentetilpasning
TOTALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 19.12.2019-1011473511
Prioritet: 4
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 170.000 DKK
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning
Kreditor: Casper Cramer Pedersen

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.07.2026-1017916890
Prioritet: 6
Dokumenttype: Udlæg
Hovedstol: 7.563 DKK
Rentesats: 0 %

Kreditorer:

Navn: OK A.M.B.A.
Cvr-nr.: 39170418

Debitorer:

Navn: Casper Cramer Pedersen
Cpr-nr.: 130895-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 19350426-928292-47
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 19640612-928293-47
Servitut: Servitut

Dato/løbenummer: 06.12.2019-1011425925
Prioritet: 3
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 660.000 DKK
Rentesats: -0,2804 %
Låntype: Kontantlån
Særlige lånevilkår: Refinansiering
Kreditor: TOTALKREDIT A/S

Dato/løbenummer: 19.12.2019-1011473511
Prioritet: 4

Dokumenttype:	Ejerpantebrev
Hovedstol:	170.000 DKK
Særlige lånevilkår:	Rentetilpasning
Kreditor:	Casper Cramer Pedersen
Dato/løbenummer:	22.04.2026-1017661693
Prioritet:	5
Hovedstol:	14.989 DKK
Kreditor:	ALM. BRAND FORSIKRING A/S

Dokument:

Dato/løbenummer:	18.09.2026-1018092034
Prioritet:	7
Dokumenttype:	Udlæg
Hovedstol:	3.847 DKK
Rentesats:	0 %

Kreditorer:

Navn:	Norlys Telco A/S
Cvr-nr.:	42405310

Debitorer:

Navn:	Casper Cramer Pedersen
Cpr-nr.:	130895-****

Anmærkninger:

Dato/løbenummer:	19350426-928292-47
Servitut:	Servitut

Dato/løbenummer:	19640612-928293-47
Servitut:	Servitut

Dato/løbenummer:	06.12.2019-1011425925
Prioritet:	3
Dokumenttype:	Realkreditpantebrev
Hovedstol:	660.000 DKK
Rentesats:	-0,2804 %
Låntype:	Kontantlån
Særlige lånevilkår:	Refinansiering
	Kontantlån
	Mulighed for afdragsfrihed
	Inkonvertibel
	Rentetilpasning
Kreditor:	TOTALKREDIT A/S

Dato/løbenummer:	19.12.2019-1011473511
Prioritet:	4
Dokumenttype:	Ejerpantebrev

Hovedstol:	170.000 DKK
Særlige lånevilkår:	Rentetilpasning
Kreditor:	Casper Cramer Pedersen
Dato/løbenummer:	22.04.2026-1017661693
Prioritet:	5
Hovedstol:	14.989 DKK
Kreditor:	ALM. BRAND FORSIKRING A/S
Dato/løbenummer:	14.07.2026-1017916890
Prioritet:	6
Hovedstol:	7.563 DKK
Kreditor:	OK A.M.B.A.

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer:	26.04.1935-928292-47
Prioritet:	1
Dokumenttype:	Servitut

Akt nr:	47_B_685
---------	----------

Bebyggelse:

Byggelinie

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv

Dokument:

Dato/løbenummer:	12.06.1964-928293-47
Prioritet:	2
Dokumenttype:	Servitut

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbegrænsning mv

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:	879.000 DKK
Grundværdi:	428.000 DKK
Vurderingsdato:	01.01.2020
Kommunekode:	0561
Ejendomsnummer (BBR-nr.):	309271

Indskannet akt:

Akt nr: 47_C_357