

Tingbogsattest



Udskrevet: 08.10.2026 10:31:36

Ejendom:

Adresse: Altonavej 22
5463 Harndrup

BFE-nummer: 2700347

Dato: 01.02.2024
Landsejerlav: Graderup By, Brenderup
Matrikelnummer: 0003c
Areal: 5608 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: 5e4f0079-fcde-43d3-84a7-256f6c6f9680

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 19.07.2023-1014986356

Adkomsthavere:

Navn: Jesper Konrad Thuesen
Cpr-nr.: 140768-****
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 780.000 DKK
Købesum i alt: 780.000 DKK

Dato for overtagelse:

01.09.2023

Hæftelser

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.07.2023-1014989429
Prioritet: 2
Dokumenttype: Realkreditpantebrev
Hovedstol: 639.000 DKK
Rentesats: 5 %
Låntype: Obligationslån
Særlige lånevilkår: Mulighed for afdragsfrihed

Kreditorer:

Navn: TOTALKREDIT A/S
Cvr-nr.: 21832278

Debitorer:

Navn: Jesper Konrad Thuesen
Cpr-nr.: 140768-****

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.02.2026-1017488282
Prioritet: 3
Dokumenttype: Ejerpantebrev
Hovedstol: 39.000 DKK
Særlige lånevilkår: Rentetilpasning

Kreditorer:

Navn: Jesper Konrad Thuesen
Cpr-nr.: 140768-****

Debitorer:

Navn: Jesper Konrad Thuesen
Cpr-nr.: 140768-****

Fuldmagtsbestemmelser:

Fuldmagtshaver:
Navn: FYNKE BANK A/S
Cvr-nr.: 25802888

Underpant:

Dato/løbenummer: 18.02.2026-1017488283
Prioritet: 1
Underpantsbeløb: 39.000 DKK
Underpanthavere: FYNKE BANK A/S
25802888

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.04.1955-1260-40
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 4

Akt nr: 40_C_332

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv, Vedr 3A

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 1.531.000 DKK
Grundværdi: 452.000 DKK
Vurderingsdato: 01.01.2022
Kommunekode: 0410
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 002969

Indskannet akt:

Akt nr: 40_O_583