

Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(I København kvarter)
eller (I de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. I tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

Stempel: 37 kr. 00 øre

Akt: Skab *K* nr. *50*/
(udfyldes af dommerkontoret)

Købers }
Kreditors } bopæl:

1

21 ad, Lille-Heddinge by og sogn.

Gade og hus nr.:

Anmelder;

**JENS SMIDT
SAGFØRER
STORE-HEDDINGE**

3449 26 AUG 1963

ekstraktudskrift

af

B e t i n g e t s k ø d e .

Underskrevne gårdejer Hans M. Jensen, Højerup, sælger og over-
drager herved til senere fuldbyrdelse ved endeligt skøde til medunder-
skrevne chauffør Martin Erik Klausen, Oehlenschlægersgade 29, Køben-
havn W., den mig tilhørende ubebyggede parcel, matr. nr. 21 ad af Lil-
le-Heddinge by og sogn, af hartkorn $2\frac{1}{2}$ alb. og af areal 808 m².

Overdragelsen sker på følgende nærmere vilkår:

1.

.....

2.

.....

3.

.....

4.

.....

5.

Købesummen er fastsat til 7.800,-, hvilke syv tusinde otte hund-
rede kroner berigtiges således:

.....

6.

.....

7.

.....

Til og for
Jensen & Kjeldskov A/S
København

8.

.....

9.

Køberen forpligter sig og efterfølgende ejere af den købte parcel til fremtidig at deltage i vedligeholdelsen af veje og kloaker i forbindelse med de øvrige ejere af parceller af matr. nr. 21 i med 1/17 til hver parcel, der støder op til vejene.

Denne bestemmelse begæres lyst servitutstiftende på den købte parcel med respekt af nu på denne hvilende hæftelser, byrder og servitutter, om hvilke der henvises til ejendommens blad i tingbogen, og med påtaleret for ejere af parceller af matr. nr. 21 i.

Således er vi enige.

Store-Heddinge, den 22. august 1963

M. Klausen

Hans M. Jensen

Til vitterlighed om underskrifternes ægthed, dateringens rigtighed og underskrivernes myndighed:

Jens Smidt

sagfører

Store-Heddinge

Da amtets bygningsmyndighed nu har meddelt den fornødne dispensation, og da køberen selv tager risikoen for opnåelse af den fornødne tilladelse fra Boestofte kommune, samt da køberen har ~~bet~~ betalt den aftalte købesum, så skøder og endelig overdrager underskrevne gårdejer Hans M. Jensen herved til fornævnte chauffør Erik Martin Klausen den ommeldte parcel, matr. nr. 21 ad, Lille-Heddinge by og sogn.

Store-Heddinge, den 23. august 1963

M. Klausen

Hans M. Jensen

Til vitterlighed

Forannævnte

Begæres lyst dels som adkomst og dels som servitutstiftende i henhold til det betingede skødes § 8.

Store-Heddinge, den 26. august 1963

**JENS SMIDT
SAGFØRER
STORE-HEDDINGE**